



DOSSIER DE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DES OUVRAGES LES PLUS IMPORTANTS

SECTEUR PONT DE FER MOULINS- BRESSOLLES : RÉAMENAGEMENT URBAIN / ACCES VOIE VERTE



Maitrise d'ouvrage : Moulins Communauté

8 place Maréchal de Lattre de Tassigny

03000 MOULINS

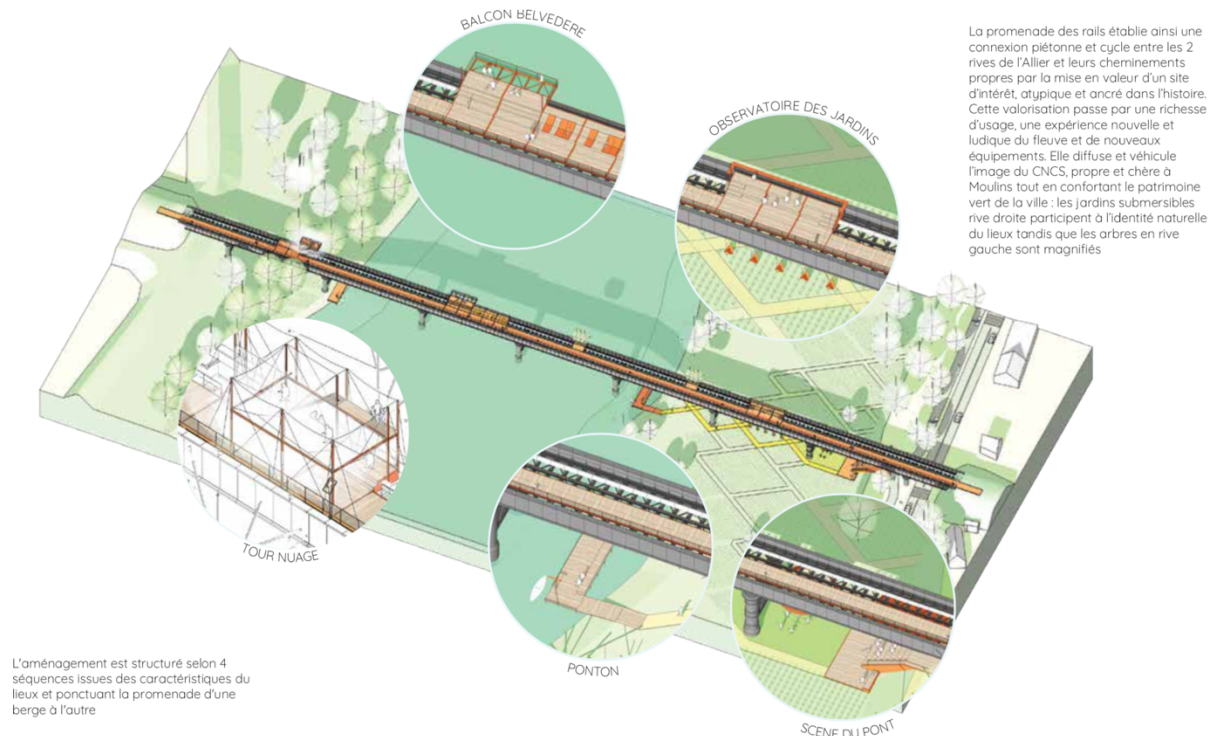
Sommaire

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET	3
Structure pont de fer	3
Aménagement de la structure métallique du pont de fer :	3
Création d'une tour nuage :	5
Mise en scène du pont de fer et de sa sous-face :	5
Programme mixte habitat / tertiaire	7
Aménagement paysager	8
Accessibilité	8

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET

STRUCTURE PONT DE FER

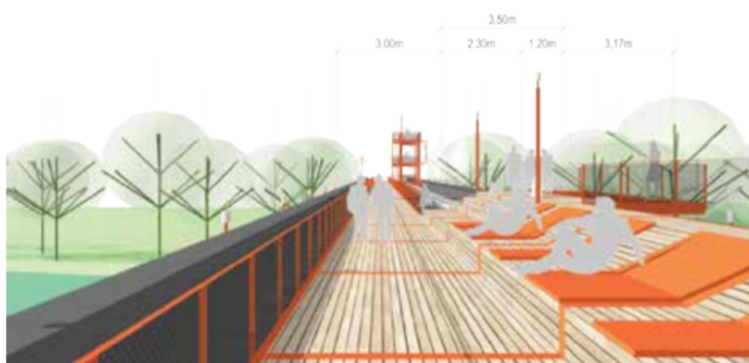
AMENAGEMENT DE LA STRUCTURE METALLIQUE DU PONT DE FER :



Esquisse prévisionnelle pour l'aménagement du pont de fer, Cabinet BASE



Esquisse prévisionnelle pour l'aménagement du pont de fer, Cabinet BASE



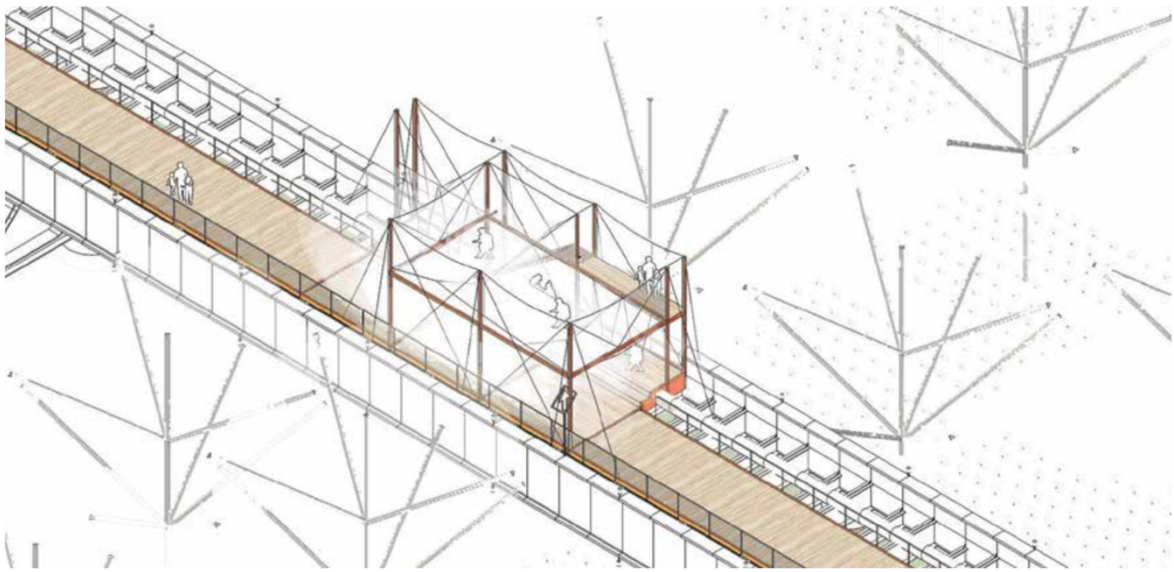
Esquisse prévisionnelle pour l'aménagement du pont de fer, Cabinet BASE



Esquisse prévisionnelle pour l'aménagement du pont de fer, Cabinet BASE

Surplombant des jardins, des observatoires sous la forme de gradins, de balcons belvédères ou encore un sol transparent offriront aux visiteurs une vue imprenable sur le panorama. Des vues sur le paysage et sur l'eau sont privilégiées par ces aménagements originaux.

CREATION D'UNE TOUR NUAGE :



Esquisse prévisionnelle représentant la potentielle création d'une tour nuage, Cabinet BASE

Afin de compléter les différents aménagements que nous avons pu décrire précédemment, une tour nuage pourrait être construite sur le pont de fer. Une tour s'élevant jusqu'à la cime des arbres permettra aux usagers de bénéficier d'une vue immersive dans la canopée.

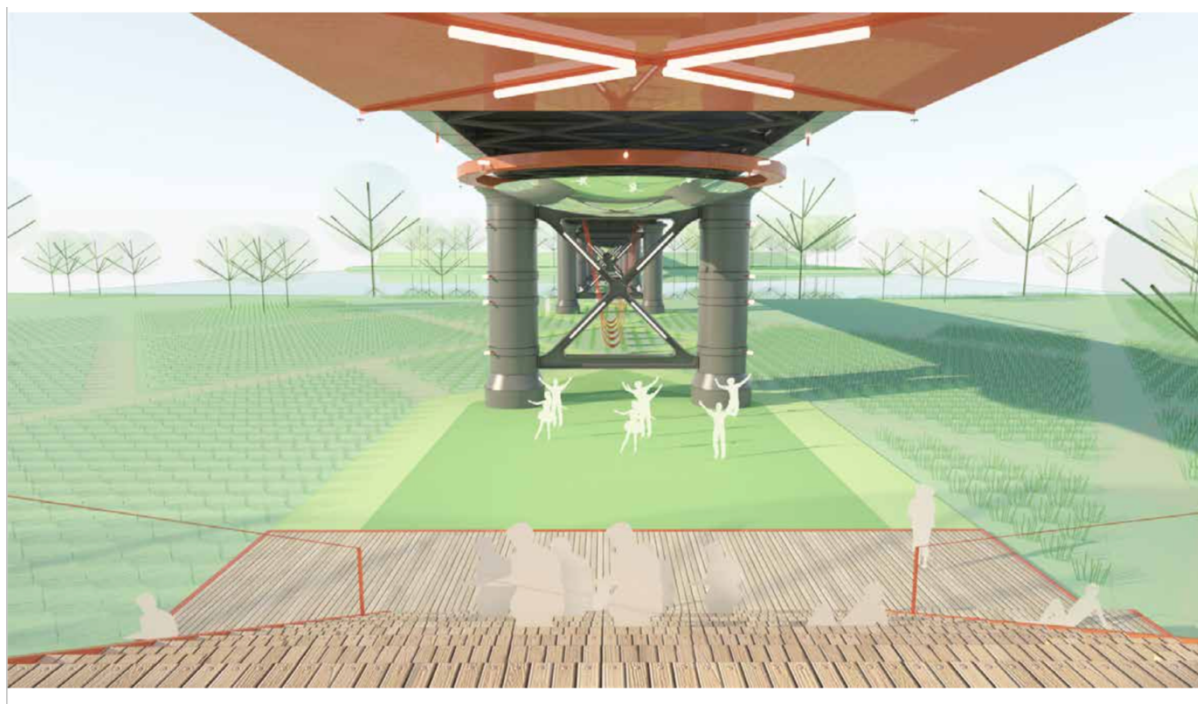
MISE EN SCENE DU PONT DE FER ET DE SA SOUS-FACE :



Esquisse prévisionnelle pour la mise en scène de la sous-face du pont, Cabinet BASE



Esquisse prévisionnelle pour la mise en scène de la sous-face du pont, Cabinet BASE



Esquisse prévisionnelle pour la mise en scène de la sous-face du pont : « la scène du pont », Cabinet BASE

Ce projet de scène ouverte en sous-face du pont fait écho au CNCS, situé rive gauche près du Pont Régemortes, et à son projet d'extension consacrée à la mise en scène, à la scénographie.

L'aménagement pourrait prévoir des gradins faisant face à un plateau et par un jeu d'éclairage.

Privilégiant la convivialité, la déambulation, le calme, la découverte, le réaménagement du pont de fer est un projet à la fois original et novateur pour notre territoire et permettra aux habitants de se réapproprier ces espaces et aux touristes de découvrir ces lieux.



Périmètre de l'OAP

Accès/desserte



Point de branchement possible d'une voie de desserte



Continuité piétonne et cycliste à assurer



Liaison piétonne possible



Liaison piétonne et cycliste accessible



Aire de stationnement mutualisée à créer

Patrimoine naturel et architectural/Paysage/Biodiversité



Continuité végétale à préserver ou à créer

Prescriptions architecturales



Polygone d'implantation du bâti



Hauteur maximale du bâti

Espaces publics ou collectifs



Espace collectif à requalifier



Espace public à créer

AMENAGEMENT PAYSAGER

L'aménagement paysager permettra l'intégration de cette voie verte dans le paysage urbain des berges. Il sera constitué d'arbustes, de vivaces, de mobilier urbain approprié.



ACCESSIBILITE

L'accessibilité au pont de fer de part et d'autre se fera par l'aménagement d'escaliers et de rampes pour permettre un accès à tous, et notamment aux personnes à mobilité réduite.

L'accès au pont de fer en rive gauche doit pouvoir se faire depuis deux niveaux : celui de la digue et celui des berges basses. Cette connexion est stratégique car elle relie le pont de fer au chemin de halage.

Afin de créer cette accessibilité, il est donc indispensable d'utiliser une partie des parcelles AH 127 et AH 131 à Bressolles afin de pouvoir aménager une rampe pour les personnes à mobilité réduite et vélos qui s'implantent dans le talus RFF.



L'accès en rive droite au pont de fer est complexe depuis les rives car il offre très peu de marges de manœuvre et un dénivelé très important. Cependant, il s'agit d'un nœud stratégique car les connexions entre les différents niveaux sont essentielles. Il est ainsi nécessaire d'utiliser une partie importante de la parcelle BC 420 à Moulins.

