

## FICHE IMMOBILIER D'ENTREPRISE N° IE 1128

### NATURE DE L'OFFRE

**Local proposé :** Locaux industriels

**Commune :** Moulins (03000)

**Commentaires de localisation :** 12 rue Philippe Thomas

**Transaction proposée :** Location ou vente de l'ensemble du bâtiment



### CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

**Superficie générale :** Hangar de 175 m<sup>2</sup> + parking couvert de 120m<sup>2</sup>

Plateau de bureaux aménageables (cloison) au 1e étage : environ 150 m<sup>2</sup>

Sanitaires, cuisine, salle de réunion, bureaux fermés au 2e étage.

1 bureau de 20 m<sup>2</sup>, 3 autres bureaux de 10 m<sup>2</sup> environ + 1 salle d'environ 40 m<sup>2</sup>.

Ascenseur, cave, chaudière à gaz et radiateurs. Possibilité de parking fermé au RDC, local à vélos.



### CONTACT

Service développement économique  
Communauté d'agglomération de Moulins  
8, place Maréchal de Lattre de Tassigny  
BP 1625

03016 MOULINS Cedex

**Tel :** 04 70 48 54 90

**Fax :** 04 70 48 54 47

**Mail :** [contact.agglo@agglo-moulins.fr](mailto:contact.agglo@agglo-moulins.fr)

